



(株)藤井建設がお届けする暮らしと住まいの情報誌

Smile Home

Vol.67

2015年
4月号

contents

- * キャンペーンのご案内
- * 窓廻り商品のご紹介
- * 省エネ住宅ポイント
- * ポイント対象商品（窓）



* キャンペーンのご案内 *

桜咲く季節、入学や新社会人スタートが始まりました。

さらに快適な生活空間が実現する省エネリフォームやバリアフリーリフォームをするなら、今がチャンスです。今回のSmile Homeでは省エネ住宅ポイント記事を掲載いたします。省エネリフォームでポイントを取得できるばかりでなく、様々な商品が当たる**メーカー独自のキャンペーン**なども実施中です。

YKK



LIXIL

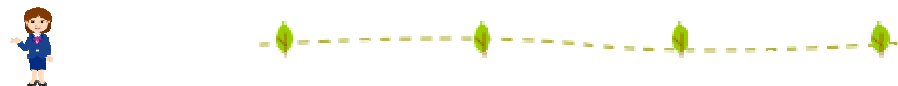


キャンペーン対象商品や、ポイント制度についての詳細は、お問い合わせくださいませ。

※尚、省エネ住宅ポイント制度に関する申請期限等予定は下記の通りです。

■ポイント**発行**申請：平成27年3月10日～■ポイント**交換**申請：平成28年1月15日迄

※予算がなくなり次第終了（遅くとも平成27年11月30日までには締め切られます）



昨年施行されていた岡山県の**太陽熱&断熱D E 省エネ住宅促進事業補助金**は、窓の断熱改修工事や太陽熱温水器設置等で助成を受けられる制度でしたが、平成27年度も継続される事になりました。この補助金は岡山県独自の予算で組まれているので、**省エネ住宅ポイント**との併用も可能なところが嬉しいです。尚、省エネ住宅ポイント対象の外窓・内窓であっても、必ずしも県の助成金対象であるとは限らないところが注意点です。詳しくはお問い合わせ下さい。

* 省エネ住宅ポイント *

今年実施の「省エネ住宅ポイント」制度の、断熱改修工事やエコ住宅設備設置などの工事（それに併せた手摺設置などのバリアフリー工事なども対象となる）による発行ポイント数は工事内容に応じて異なりますが、いくつかの組み合わせ例をあげてみます。

（**朱文字**は追加加算バリアフリー工事による取得ポイント例です）

■システムバスへ取り換える場合の一例

（高断熱浴槽・浴室窓断熱リフォーム等）

- ・窓断熱改修（中連窓） 14,000P
- ・魔法びん浴槽設置 24,000P
- ・浴室節湯水栓設置 3,000P
- ・**浴室手摺設置 6,000P**
- ・**浴室入口段差解消 6,000P**
- ・**入口拡張 30,000P**

（合計83,000P取得組み合わせ例）

■トイレリフォームの例

（節水トイレ・トイレ窓断熱リフォーム等）

- ・窓断熱改修（小窓） 8,000P
- ・節水トイレ設置 24,000P
- ・**入口拡張 30,000P**
- ・**トイレ手摺設置 6,000P**

（合計68,000P取得組み合わせ例）

エコリフォームポイント／最大 30万ポイント(30万円相当)

必須①または必須②または必須③の**何れかを満たせば、バリアフリー改修でもポイント加算**される

※必須①	下記の 3種以上 の省エネ住宅設備機器を設置	ポイント数	機器のイメージ例
	■ 節水型トイレへ取替え	24,000	
	■ 高断熱浴槽への取替え	24,000	
	■ 節湯水栓への取替え	3,000	
	■ 高効率給湯機への取替え	24,000	
	■ 太陽熱利用システム設置	24,000	
※必須②	窓の断熱改修		
	■ 内窓設置・外窓交換	大 20,000 中 14,000 小 8,000	
	■ ガラス交換	大 8,000 中 5,000 小 3,000	
※必須③	外壁・屋根・天井・床の断熱改修		()内ポイントは部分改修時
	■ 外壁断熱改修	120,000	(60,000)
	■ 屋根・天井断熱改修	36,000	(18,000)
	■ 床断熱改修	60,000	(30,000)
※バリアフリー工事による追加ポイント			バリアフリー工事例
	■ 手摺設置	6,000	
	■ 段差解消	6,000	
	■ 通路巾拡張	30,000	
	■ 出入口拡張	30,000	

■今回のポイントは、被災地の商品等以外に、**全国共通の商品券**などにも交換可能です。

窓廻り（プライバシー・防犯・日よけ））お役立ち商品

春を迎え、窓を開けてさわやかな風を取り込みたくなる季節がやってまいりました。隣家の窓や人通りに近い窓にお勧めの目隠し機能のある窓廻り商品などをご紹介します。

面格子の取付や取替えなどもご相談下さい。尚、窓断熱工事等で取得した省エネ住宅ポイントは、様々な商品の他、**商品券・プリペイドカードにも交換**できます。

LIXIL

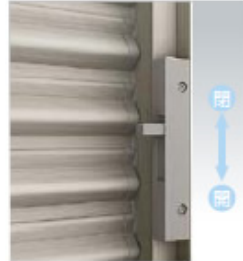
■目隠し可動ルーバー ★目隠し★採光★通風★日よけ★防犯効果



室外側（全閉時）



室内側（全開時）



↑
羽根角度を
無段階に調整可能

室内側のレバー操作で可動式ルーバーの羽根角度（90°～130°）を変える事により、自由に採光・通風調整をする事が出来ます。

■目隠しルーバーセキュリティフィルター80 ★目隠し★日よけ★防犯効果



優れた耐衝撃性を持つ樹脂が羽根材に採用されたルーバーと面格子が一体となった商品です。

羽根固定タイプですが、ガラリ構造なので通気性や採光も確保しつつ、外からの視線を遮りプライバシーを守ってくれます。

YKK

■多機能ルーバー ★目隠し★採光★通風★日よけ★防犯効果



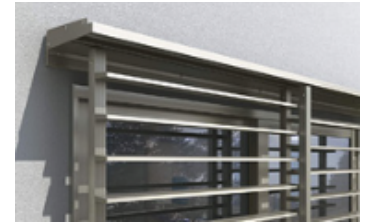
【外観】

【内観】

無段階調整可能なルーバーの角度により、様々な機能を生かします。

室内から外せる網戸付きタイプも揃っています。

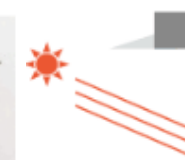
外部拡大→



■オープンルーバー ★採光★通風★日よけ効果



ルーバー障子を閉じた状態



ルーバー障子を開いた状態



室内側

すだれや内部ブラインドと比較して●圧迫感がない●丁度よい明るさ●景色が見える●引戸形式で操作楽々●脇引込部に全て納められる●窓掃除も従来通り楽々など、メリット一杯♪

窓断熱工事（省エネ住宅ポイント取得可能）商品の一例



下記は**省エネ性能に優れた**商品のほんの一例で、他にも多数の商品が揃っています。



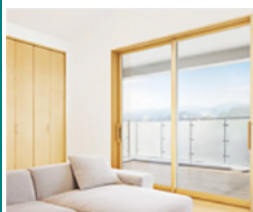
デュオPG

樹脂製のサラットフレームが結露を防ぎ窓枠・クロスを守る



インプラス

埃を寄せ付けない仕様の内窓です



シンフォニー

アルミと樹脂の複合インテリアサッシ

アタッチメント付き複層ガラス

既存のサッシにそのまま取替



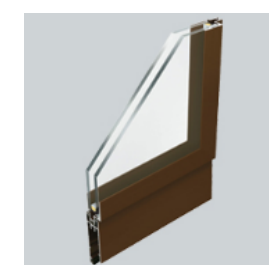
エイピアJ

下枠にはさみ込んだ断熱樹脂で熱の流入・流出を抑制。



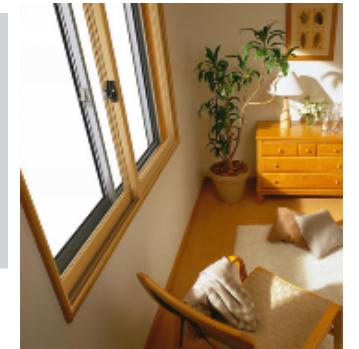
フレミングJ (複層ガラス障子)

室内側に設けた断熱樹脂アングルで結露の発生を効果的に抑制。



アタッチメント付 複層ガラス

窓ガラスを交換



内窓設置

プラマードU

※西日の暑さを和らげ、畳や家具の日焼けも防げる**Low-Eガラス**を用いる事も出来ます。